

- Formular pentru persoane fizice -

**OFERTA DE VANZARE TEREN**

Subsemnatul:

RUS ALEXANDRU, CNP

, având adresa de comunicare în: localitatea D.R.,  
judetul/sectorul CLUJ, codul postal  
e-mail, tel.

Vand teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.58 ha, reprezentând  
o parte de 1/1 din 0.58 ha, la prețul de 14500(lei)<sup>2)</sup> patrusprezecemii cincisute  
lei și zero bani.

Condițiile de vânzare<sup>3)</sup> sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorია de folosință <sup>3)</sup> (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Judetul (*)	Suprafața (ha) <sup>(*)</sup>		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
		Suprafața totala (*)	Cota-parte (5)						
Se completează de către vânzător	JICHISU DE JOS / CLUJ	0.58	1/1 - 0.58 ha	51994	51994	37	8	Teren arabil	
Verificat primar <sup>4)</sup>	X	X	X	X	X	X	X	X	

Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea  
unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA  NU

Cunoscând ca falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind  
Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale,  
corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,

RUS ALEXANDRU

(numele și prenumele în clar)

Semnatura

Data 05.06.2024

NOTE:

1) Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

2) Campurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

3) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S.), S.C.A., cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

4) Se va completa în cifre și litere.

5) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

6) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

7) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare

6.

- Formular pentru persoane fizice -

**OFERTA DE VANZARE TEREN**

Subsemnatul:

RUS ALEXANDRU, CNP 1 ..... având adresa de comunicare în: localitatea DEJ,  
Str.I.C. BRATEANU Nr. .... judetul/sectorul CLUJ, codul postal  
..... e-mail ..... tel. ,

Vand teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1160 ha, reprezentând cota-parte de 1/1 din 1160 ha, la prețul de 290000(lei)<sup>2)</sup> douasutenouazecimii lei și zero bani.

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele:

..... ---

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) <sup>4)</sup>		Număr cadastral (*)	Număr de carte funciara (*)	Număr tarla/lot (*)	Număr parcela (*)		
		Suprafața totală (*)	Cota-parte (%)						
Se completează de către vânzător	JICHISU DE JOS / CLUJ	1160	1/1 - 1160 ha	51995	51995	35	8	Teren arabil	.....
Verificat primar <sup>4)</sup>	X	X	X	X	X	X	X	X	

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

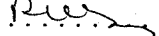
DA [ ] NU [X]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,

RUS ALEXANDRU  
(numele și prenumele în clar)

Semnatura

.....  .....

Data 05.06.2024

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.
- 1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană/societate sală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.
- 2) Se va completa în cifre și litere.
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- 4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.
- 5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare