

**Comisia județeană pentru stabilirea dreptului
de proprietate privată asupra terenurilor Cluj**

400094 Cluj-Napoca, Bulevardul 21 Decembrie 1989 nr. 58
telefon: +40-264-503300, +40-264-594888, fax: +40-264-591637

HOTĂRÂREA NR. 435

=====

din 26 noiembrie 2021

Comisia județeană pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Cluj,

Luând în considerare actul nr. 3263/2021 al Primăriei Comunei Jichișu de Jos înregistrat la OCPI Cluj sub nr. 8820/2021 prin care se înaintează propunerea transmisă de către Comisia locală de fond funciar Jichișu de Jos în vederea corectării titlului de proprietate nr. 26191/988/07.10.1998, emis în favoarea numitului Moldovan I. Gavril, în calitate de moștenitor al defunctului Moldovan Ioan, pentru suprafața de 4,88 ha și a titlului de proprietate nr. 26191/983/07.10.1998, emis în favoarea numitului Moldovan I. Gavril, în calitate de moștenitor al defunctei Moldovan Nastasia, pentru suprafața de 0,1250 ha,

În baza cererilor formulate de către numiții Moldovan Vasile și Moldovan Dumitru, comisia locală propune corectarea titlurilor de proprietate mai sus menționate, astfel:

- Titlul de proprietate nr. 26191/988/07.10.1998, emis în favoarea numitului Moldovan I. Gavril, în calitate de moștenitor al defunctului Moldovan Ioan, pentru suprafața de 4,88 ha, se va corecta astfel: parcela 3/1 din tarla 25/1 în suprafață de 2400 mp, arabil, intravilan, să se înscrie corect în parcela 3/4 din tarla 43 în suprafață de 2143 mp, arabil, extravilan; parcela 3/1 din tarla 25/1 în suprafață de 196 mp, arabil, intravilan și parcela 3/3 din tarla 25/1 în suprafață de 61 mp, arabil, intravilan, cu modificarea vecinătăților conform schițelor anexate.

- Titlul de proprietate nr. 26191/983/07.10.1998, emis în favoarea numitului Moldovan I. Gavril, în calitate de moștenitor al defunctei Moldovan Nastasia, pentru suprafața de 0,1250 ha, se va corecta astfel: parcela 3/2 din tarla 25/1 în suprafață de 1250 mp, arabil, intravilan, să se înscrie corect în parcela 3/2 din tarla 43, arabil, extravilan.

Verificând documentația înaintată se constată că aceasta este întocmită în conformitate cu prevederile art. 13 din anexa la Hotărârea Comisiei Județene nr. 128/18.06.2015 și cu dispozițiile art. 86 alin. 2 și alin. 3, coroborat cu art. 235 alin. 3 din Regulamentul aprobat prin Ordinul nr. 700/2014 al Directorului General al ANCPI, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 51 alin. 1 și art. 59¹ din Legea nr. 18/1991 republicată, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art. 6 și art. 36 din Regulamentul privind procedura de constituire, atribuțiile și funcționarea comisiilor pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, a modelului și modului de atribuire a titlurilor de proprietate, precum și punerea în posesie a proprietarilor aprobat prin H.G. nr. 890/04.08.2005, cu modificările și completările ulterioare, pentru considerentele de mai sus,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 – Se modifică titlul de proprietate nr. 26191/988/07.10.1998, emis în favoarea numitului Moldovan I. Gavril, în calitate de moștenitor al defunctului Moldovan Ioan, pentru suprafața de 4,88 ha, în sensul corectării următoarelor date: parcela 3/1 din tarla 25/1 în suprafață de 2400 mp, arabil, intravilan, se înscrie corect în parcela 3/4 din tarla 43 în suprafață de 2143 mp, arabil, extravilan; parcela 3/1 din tarla 25/1 în suprafață

de 196 mp, arabil, intravilan și parcela 3/3 din tarla 25/1 în suprafață de 61 mp, arabil, intravilan, cu modificarea vecinătăților conform schițelor anexate.

Se încredințează Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj și Comisia locală pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Jichișu de Jos cu operarea modificării în evidențele proprii.

Art. 2 – Se modifică titlul de proprietate nr. 26191/983/07.10.1998, emis în favoarea numelui Moldovan I. Gavril, în calitate de moștenitor al defunctei Moldovan Nastasia, pentru suprafața de 0,1250 ha, în sensul corectării următoarelor date: parcela 3/2 din tarla 25/1 în suprafață de 1250 mp, arabil, intravilan, se înscrie corect în parcela 3/2 din tarla 43, arabil, extravilan.

Se încredințează Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj și Comisia locală pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Jichișu de Jos cu operarea modificării în evidențele proprii.

Art. 3 – Hotărârea se va transmite Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj, împreună cu titlurile de proprietate nr. 26191/988/07.10.1998 și nr. 26191/983/07.10.1998, în original, respectiv Comisiei locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Jichișu de Jos, care o va afișa, de îndată, la sediul Primăriei Comunei Jichișu de Jos și o va comunica celor interesați, sub semnătură sau prin scrisoare recomandată, după caz.

Art. 4 – Împotriva hotărârii persoanele interesate pot formula plângere la judecătoria competentă teritorial, în termen de 30 de zile de la data comunicării acesteia.

PREȘEDINTE
István-Szilárd TASNÁDI

SECRETAR
Grigore FRENȚIU

